АКТ № 2.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «29» февраля 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Емельяновой Галины Петровны (квартира № 81 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 27.12.2015г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
Содержание жилья:	по мере необходимости			
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,86	6 668,10
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	14 576,78р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	30 239,04р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 318,16р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	7 598,54р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	15 507,20р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	17 600,63р.
Итого				111 439,73

2. Всего за период с «01» февраля 2016г. по «29» февраля 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 111 439,73р.

Сто одиннадцать тысяч четыреста тридцать девять рублей 73 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Емельянова Г.П. _____

АКТ № 3.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» марта 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Емельяновой Галины Петровны (квартира № 81 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 27.12.2015г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
Содержание жилья:	по мере необходимости			
предоставлен материал для закрашивания надписей	по мере необходимости	кг	76,22	343,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,93	7 241,86
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	14 576,78р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	30 239,04р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 318,16р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	7 598,54р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	15 507,20р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	17 600,63р.
Итого				112 356,49

2. Всего за период с «01» марта 2016г. по «31» марта 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 112 356,49р.

Сто двенадцать тысяч триста пятьдесят шесть рублей 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Емельянова Г.П. _____

АКТ № 4.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» апреля 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт и восстановление герметизации МПШ кв. 130,123	по мере необходимости	м/п	513,12	12 828,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
предоставлен материал	по мере необходимости		6 945,00	6 945,00
завезен чернозем	по мере необходимости	тн	388,80	1 944,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,82	6 326,94
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	14 576,78р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	30 239,04р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 318,16р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	7 598,54р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	15 507,20р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	17 600,63р.
Итого				132 815,57

2. Всего за период с «01» апреля 2016г. по «30» апреля 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 132 815,57р.

Сто тридцать две тысячи восемьсот пятнадцать рублей 57 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 5.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» мая 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
укрепление карниза	по мере необходимости	м	166,33	998,00
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	7 724,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
укрепление карниза	по мере необходимости	м	166,33	998,00
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	7 724,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,78	6 063,32
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	14 576,78р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	30 239,04р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 318,16р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	7 598,54р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	15 507,20р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	17 600,63р.
Дезинсекция	по мере необходимости			1 476,00р.
Итого				129 754,95

2. Всего за период с «01» мая 2016г. по «31» мая 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 129 754,95р.

Сто двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля 95 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 6.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» июня 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт освещения - установка светильников - 2шт, датчиков движения - 3шт (один - замена), прокладка провода - 1,5м	по мере необходимости	шт	1 792,50	3 585,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	7 618,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,64	4 946,80
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	14 576,78р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	30 239,04р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 318,16р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	7 598,54р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	15 507,20р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	17 600,63р.
Дезинсекция	по мере необходимости			2 088,00р.
Итого				123 009,43

2. Всего за период с «01» июня 2016г. по «30» июня 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 123 009,43р.

Сто двадцать три тысячи девять рублей 43 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 7.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» июля 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
замена участка ГВС ф-32мм	по мере необходимости	м	527,40	2 637,00
ремонт освещения: установка светильника и датчика движения	по мере необходимости	шт	1 170,50	2 341,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
предоставлен инвентарь для уборки подвала	по мере необходимости	шт	64,53	1 097,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,56	4 342,02
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	15 119,67р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	32 022,47р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 395,66р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	8 141,04р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	15 894,79р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	18 065,93р.
Итого				118 987,86

2. Всего за период с «01» июля 2016г. по «31» июля 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118 987,86р.

Сто восемнадцать тысяч девятьсот восемьдесят семь рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 8.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» августа 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт МПШ и балконного козырька (работа альпинистов)	по мере необходимости	м	992,36	21 038,00
устранение течи кровли - заделка швов	по мере необходимости	м	69,00	3 450,00
ремонт освещения - установка светильника, выключателя	по мере необходимости	шт	243,00	486,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
гидравлические испытания системы ГВС	по мере необходимости	м.п.	12,80	2 663,00
гидравлические испытания системы ЦО и ввода ЦО с промывкой системы	по мере необходимости	м.п.	18,31	85 474,00
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	7 695,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,64	4 962,30
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	15 119,67р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	32 022,47р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 395,66р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	8 141,04р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	15 894,79р.

Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	18 065,93р.
Дезинсекция				3 448,00р.
Итого				237 787,14

2. Всего за период с «01» августа 2016г. по «31» августа 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 237 787,14р.

Двести тридцать семь тысяч семьсот восемьдесят семь рублей 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 9.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» сентября 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт отмостки	по мере необходимости	м2	632,50	117 645,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
очистка подвала от строительного мусора	по мере необходимости	м3	1 278,11	32 515,00
аренда мульд для уборки	по мере необходимости	шт	1 800,00	10 800,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,52	4 031,87
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	15 119,67р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	32 022,47р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 395,66р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	8 141,04р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	15 894,79р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	18 065,93р.
Проверка вентканалов	по мере необходимости	шт.		2 350,00р.
Итого				275 912,71

2. Всего за период с «01» сентября 2016г. по «30» сентября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 275 912,71р.

Двести семьдесят пять тысяч девятьсот двенадцать рублей 71 копейка.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 10.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» октября 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт мягкой кровли - герметизация примыканий	по мере необходимости	м	56,47	3 106,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
проверка вент каналов	по мере необходимости	шт	1 175,00	2 350,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,58	4 497,09
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	15 119,67р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	32 022,47р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 395,66р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	8 141,04р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	15 894,79р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	18 065,93р.
Итого				118 523,93

2. Всего за период с «01» октября 2016г. по «31» октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118 523,93р.

Сто восемнадцать тысяч пятьсот двадцать три рубля 93 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 11.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» ноября 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
установка датчика движения	по мере необходимости	шт	1 714,00	1 714,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
обрезка деревьев	по мере необходимости	шт	3 250,00	6 500,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,542	4 202,45
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	15 119,67р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	32 022,47р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 395,66р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	8 141,04р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	15 894,79р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	18 065,93р.
Итого				120 987,29

2. Всего за период с «01» ноября 2016г. по «30» ноября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 120 987,29р.

Сто двадцать тысяч девятьсот восемьдесят семь рублей 29 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____

АКТ № 12.2016/13

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» декабря 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мариупольское шоссе д. 13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета МКД Подшивалова Владимира Юрьевича (квартира № 2 в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 22.04.2016г.), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «01» июня 2015г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по Мариупольскому шоссе

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
замена участка ХВС, ГВС ф-25мм	по мере необходимости	м	531,24	6 853,00
Металлопластиковые конструкции ПВХ	по мере необходимости	шт.		64 426,72
Содержание жилья:	по мере необходимости			
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,816	6 326,94
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	11 630,40
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 815,20
Контроль, содержание общед.приборов учета ЭЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,05	387,68
Антенна	ежедневно	кв. м.	19,60р.	98,00р.
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	15 119,67р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	32 022,47р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 395,66р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	8 141,04р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	15 894,79р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	18 065,93р.
Пескопаста	по мере необходимости	кг		284,00р.
Итого				186 461,50

2. Всего за период с «01» декабря 2016г. по «31» декабря 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 186 461,50р.

Сто восемьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят один рубль 50 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик председатель совета МКД Подшивалов В. Ю. _____